

Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter i Brøndby Kommune



Brøndby Kommune 2012



Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter i Brøndby Kommune

Formål

Formålet med denne forskrift er, at begrænse gener i form af støj, støv og vibrationer i forbindelse med midlertidige erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter.

Denne forskrift omfatter alle erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter, der i henhold til byggelovgivningen kræver byggetilladelse eller anmeldelse til Brøndby Kommune (herunder facadeafrensning, afrensning af tage o.l.).

Lovgrundlag

Denne forskrift er udarbejdet i henhold til § 18 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Kapitel 1: Anvendelsesområde

§ 1 Forskriften omfatter alle erhvervsmæssige bygge- og anlægsarbejder der kan skabe gener af støjende, støvende og vibrerende karakter i Brøndby Kommune.

Stk. 2. I tvivlstilfælde afgør Brøndby Kommune, om en given sag er omfattet af denne forskrift.

Stk. 3. Den der midlertidigt vil foretage aktiviteter nævnt i bilag 1 er ansvarlig for at denne forskrift overholdes.

Kapitel 2: Anmeldepligt

§ 2 Midlertidige erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter, der fremgår af bilag 1, skal anmeldes til Brøndby Kommune senest 14 dage inden arbejdet påbegyndes.

Stk. 2. Anmeldelse skal ske på et særligt skema, som kan hentes på Brøndby Kommunes hjemmeside (www.brondby.dk) eller fås ved henvendelse til Teknisk Forvaltning på tlf. 43 28 28 28. Alle felter i skemaet skal udfyldes.

Stk. 3. Anmeldelsen skal indeholde oplysninger om en ansvarlig kontaktperson, som i hele bygge- og anlægsperioden kan kontaktes både indenfor normal arbejdstid og udenfor normal arbejdstid.

Kapitel 3: Støj-, støv- og vibrationsbegrænsning

§ 3 Ved arbejdets udførelse skal der altid bruges maskiner og arbejdsmetoder der begrænser gener fra støj, støv og vibrationer mest muligt.

Stk. 2. Såfremt det er teknisk og økonomisk muligt, skal der foretages støjdæmpning og støjafskærmning af støjende aktiviteter.

Stk. 3. For at forebygge støvgener ved nedrivning, nedbrydning, slibning, sandblæsning, læsning af affald, kørsel med jord og anden støvende aktivitet skal der altid sørges for regelmæssig og tilstrækkelig vanding, vådfejnning samt inddækning eller andre støvdæmpende foranstaltninger.

Stk. 4. Såfremt det er teknisk muligt, skal vibrerende aktiviteter mindskes mest muligt.

Stk. 5. Brøndby Kommune kan stille krav om, at der skal foretages støj- eller vibrationsmålinger i forbindelse med bestemte bygge- og anlægsaktiviteter.

§ 4. Brøndby Kommune kan til enhver tid fastsætte vilkår om yderligere støj-, støv- eller vibrationsdæmpende foranstaltninger (i henhold til § 42 i Lov om Miljøbeskyttelse nr. 879 af d. 26/06 2010).

Kapitel 4: Arbejdstider

§ 5. Følgende tidsrum i bygge- og anlægsperioden gælder generelt for udførelse af støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder: Mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 7 – 18.

Stk. 2. Særligt støjende bygge- og anlægsarbejde må kun udføres mandag til fredag (hverdage) i tidsrummet kl. 8 – 16.

Stk. 3. Uden for de angivne tidsrum må støjende eller særligt støjende bygge- og anlægsarbejder ikke foretages.

Stk. 4. Støjende, samt særligt støjende arbejde uden for de tidsrum, der er nævnt i stk. 1 og stk. 2 må kun foretages undtagelsesvis, og kun efter forudgående dispensation, jf. § 7 i denne forskrift.

§ 6. Brøndby Kommune afgør, hvorvidt en aktivitet er omfattet af § 5 og hvorvidt aktiviteten er støjende eller særligt støjende. I bilag 2 og 3 er oplistet en række eksempler på hvilke aktiviteter Brøndby Kommune anser for hhv. støjende og særligt støjende.

Kapitel 5: Dispensation

§ 7 Brøndby Kommune kan i særlige tilfælde træffe afgørelse om dispensation fra støj-, støv- og vibrationsbegrænsning, arbejdstid samt naboorientering fastsat i kapitel 3, 4 og 6. Dispensation kan f.eks. meddeles af trafiksikkerhedsmæssige eller trafikafviklingsmæssige årsager, eller når hensynet til borgerne taler herfor, f.eks. i forbindelse med akut ledningsreovering eller belægningsarbejde.

Stk. 2 Anmodning om dispensation skal sendes til Brøndby Kommune senest 14 dage før arbejdet påtænkes påbegyndt. Anmodningen skal være ledsaget af en uddybende begrundelse for ansøgningen om dispensation.

Kapitel 6: Naboorientering

§ 8 Bygherren eller entreprenøren til større bygge- og anlægsaktiviteter (omfattet af bilag 3) skal orientere naboer inden påbegyndelsen af arbejdet enten ved opslag eller husstandsomdelte meddelelser, om arbejdets karakter og varighed samt om de gener, arbejdet kan afstedkomme.

Stk. 2 Informationen skal være skriftlig og være alle berørte parter i hænde senest to uger før arbejdet påbegyndes.

Stk. 3 Kopi af naboinformationsmateriale skal sendes til Brøndby Kommune samtidig med det sendes til de berørte naboer.

Stk. 4 I tvivlstilfælde afgør Brøndby Kommune, hvad der betragtes som større bygge- og anlægsaktiviteter.

Kapitel 7: Administrative afgørelser

§ 9 Brøndby Kommune kan stoppe bygge- og anlægsaktiviteter der ikke overholder forskriftens bestemmelser, vilkår fastsat jf. § 4 eller dispensation efter § 7 i denne forskrift.

Stk. 2 Brøndby Kommune kan give indskærpelse til bygherren eller politianmelde denne, hvis forskriftens bestemmelser, vilkår fastsat jf. § 4 eller dispensation efter § 7 i denne forskrift ikke efterkommes.

§ 10 Afgørelser efter denne forskrift træffes af Brøndby Kommune.

§ 11 Afgørelser truffet efter denne forskrift kan ikke påklages til anden myndighed.

St. 2. Afgørelser vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, kan dog påklages. Eventuel klage skal sendes til Teknisk Forvaltning i Brøndby Kommune, som sender klagen samt sagens øvrige akter til Natur- og Miljøklagenævnet. En eventuel klage skal være kommunen i hænde senest 4 uger efter afgørelsen er truffet.

Kapitel 8: Straffebestemmelser

§ 12 Med mindre højere straf er forskyldt efter øvrig lovgivning straffes med bøde den der:

- 1) Overtræder vilkår meddelt ved denne forskrift, jf. § 4.
- 2) Overskrider tidsbegrænsninger for støjende bygge- og anlægsarbejder fastsat i denne forskrift, jf. kapitel 4.
- 3) Undlader at informere naboer om støjende eller støvende bygge- og anlægsarbejder, jf. kapitel 6.
- 4) Overtræder vilkår meddelt ved dispensation jf. kapitel 5.
- 5) Undlader at foretage foranstaltninger til begrænsning af støj-, støv- og vibrationsgener, jf. kapitel 3 i denne forskrift.

Kapitel 9: Ikrafttrædelsesbestemmelser

§ 13 Forskriften træder i kraft den 1. marts 2012 og gælder for alle bygge- og anlægsaktiviteter, der påbegyndes efter denne dato.

Vedtaget af Miljø- og Teknikudvalget i Brøndby Kommune den 22. februar 2012.

Bilag 1. Midlertidige erhvervsmæssige bygge- og anlægsaktiviteter der kræver anmeldelse til Brøndby Kommune

- Asfalanlæg
- Nedknusningsanlæg for bygge- og anlægsmaterialer
- Støv- eller støjfrembringende nedrivningsaktiviteter
- Støv- eller støjfrembringende bygningsfacadebehandling
- Overfladebehandling af fritstående stålkonstruktioner eller andre fritstående konstruktioner
- Særligt støjende aktiviteter, som er nævnt i bilag 3, samt tilsvarende støv- eller støjfrembringende bygge- og anlægsarbejder.

Bilag 2. Eksempler på støjende aktiviteter

- Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner eller lignende
- Anvendelse af tårnkran eller lignende
- Anvendelse af elektriske lifte eller lignende
- Anvendelse af trykluftværktøj
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Af- og pålæsning af byggematerialer, affald o.l.

Bilag 3. Eksempler på særligt støjende aktiviteter

- Etablering af spunsvægge
- Sandblæsning
- Etablering af jordankre
- Betonnedbrydning og betonskæring
- Pilotering



Brøndby Kommune
Teknisk Forvaltning
Park Allé 160
2605 Brøndby
Tel: 4328 2828
E-mail: miljo@brondby.dk

Rådhuset er åbent:

Mandag – onsdag	kl. 9.00 - 13.00
Torsdag	kl. 13.00 - 17.30
Fredag	kl. 9.00 - 12.00

Telefonerne er åbne:

Mandag – onsdag	kl. 9.00 - 14.30
Torsdag	kl. 9.00 - 17.30
Fredag	kl. 9.00 - 12.00